

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN  GEMEINDE MUNDERFING	EV.NR.	EV.NR.ÄNDERUNG
	<b>FW 5</b>	<b>FW 5.46</b>
	2013	

**TEIL A: FLÄCHENWIDMUNGSTEIL NR. 5**  
**ÄNDERUNG NR. 5.46** **M 1 : 5.000**

GRUNDLAGE TEIL B: ÖEK NR. 2 **BESCHLUSS**  
DES GEMEINDERATES VOM

<b>ÖFFENTLICHE AUFLAGE</b>		<b>BESCHLUSS</b> DES GEMEINDERATES	
AUFLAGE	VON	BIS	ZAHL
			DATUM

--	--

RUNDSIEGEL
BÜRGERMEISTER/IN
RUNDSIEGEL
BÜRGERMEISTER/IN

**GENEHMIGUNG** **KUNDMACHUNG**  
DER OÖ. LANDESREGIERUNG

	KUNDMACHUNG	VOM
	ANSCHLAG	AM
	ABNAHME	AM
	RECHTSWIRKSAM	AB
<span style="margin-right: 100px;">RUNDSIEGEL</span> <span>BÜRGERMEISTER/IN</span>		

**VERORDNUNGSPRÜFUNG**  
DER OÖ. LANDESREGIERUNG

**PLANVERFASSER**

ARGE raum-planA DIPL. ING. DR. CHRISTOPH HAUSER  NAME	TELEFUNKENSTRASSE 2 A-4840 VÖCKLABRUCK  ANSCHRIFT
--	--

VÖCKLABRUCK
5.2.2025

# LEGENDE

- W Wohngebiet
- SP Schutz- oder Pufferzone im Bauland  
SP1: Es ist nur die Errichtung von Nebengebäuden zulässig.
- D Dorfgebiet
- M Gemischtes Baugebiet
- MB Eingeschränktes gemischtes Baugebiet
- B Betriebsbaugebiet
- fließender Verkehr
- Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
- Trg 3 Trenngrün, Trg 3: Funktion: Abstand zur Bahn, jegliche Bebauung ist unzulässig, Bepflanzung erwünscht
- B151 Landesstraßen B mit Schutzzonen
- ÖBB-NB Nebenbahn  
Festgelegte Widmung: Land- und Forstwirtschaft, Ödland
- ÖBB 110kV Hochspannungsfreileitung oder Bahnstromleitung mit Schutzbereich
- Transformatorstation
- Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung
- Gewässer fließend



Änderungsgebiet aktuell



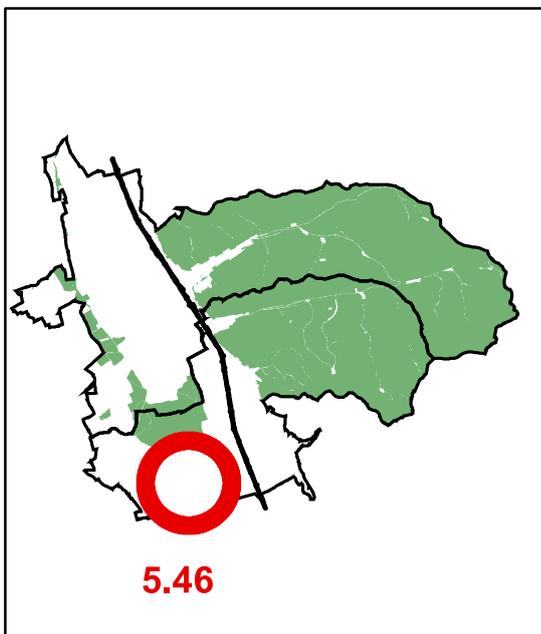
Änderungsgebiet nicht aktuell

Plangrundlage DKM (Stand 2021): © Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen;  
Datenkopie zur Verfügung gestellt von der Gemeinde am 18.8.2022

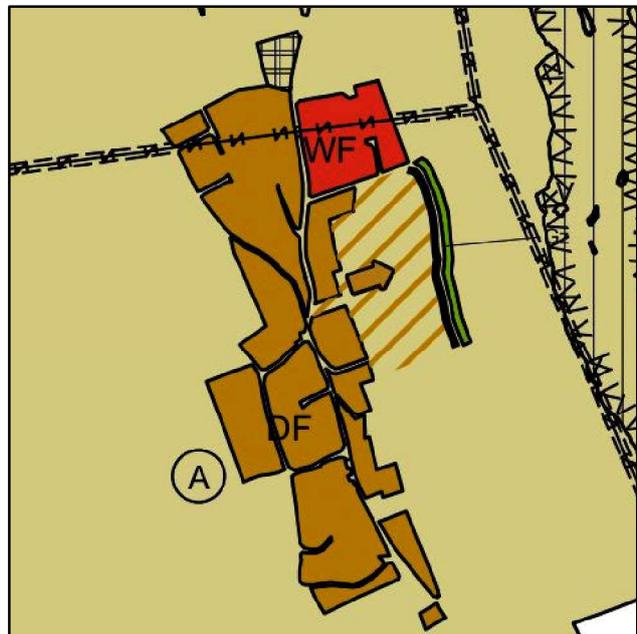
## ÄNDERUNGEN

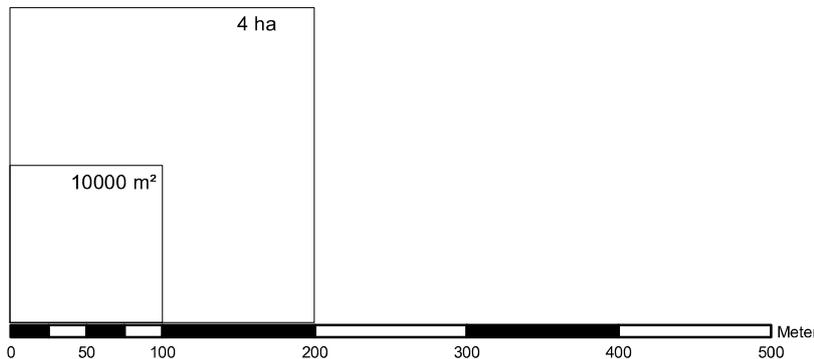
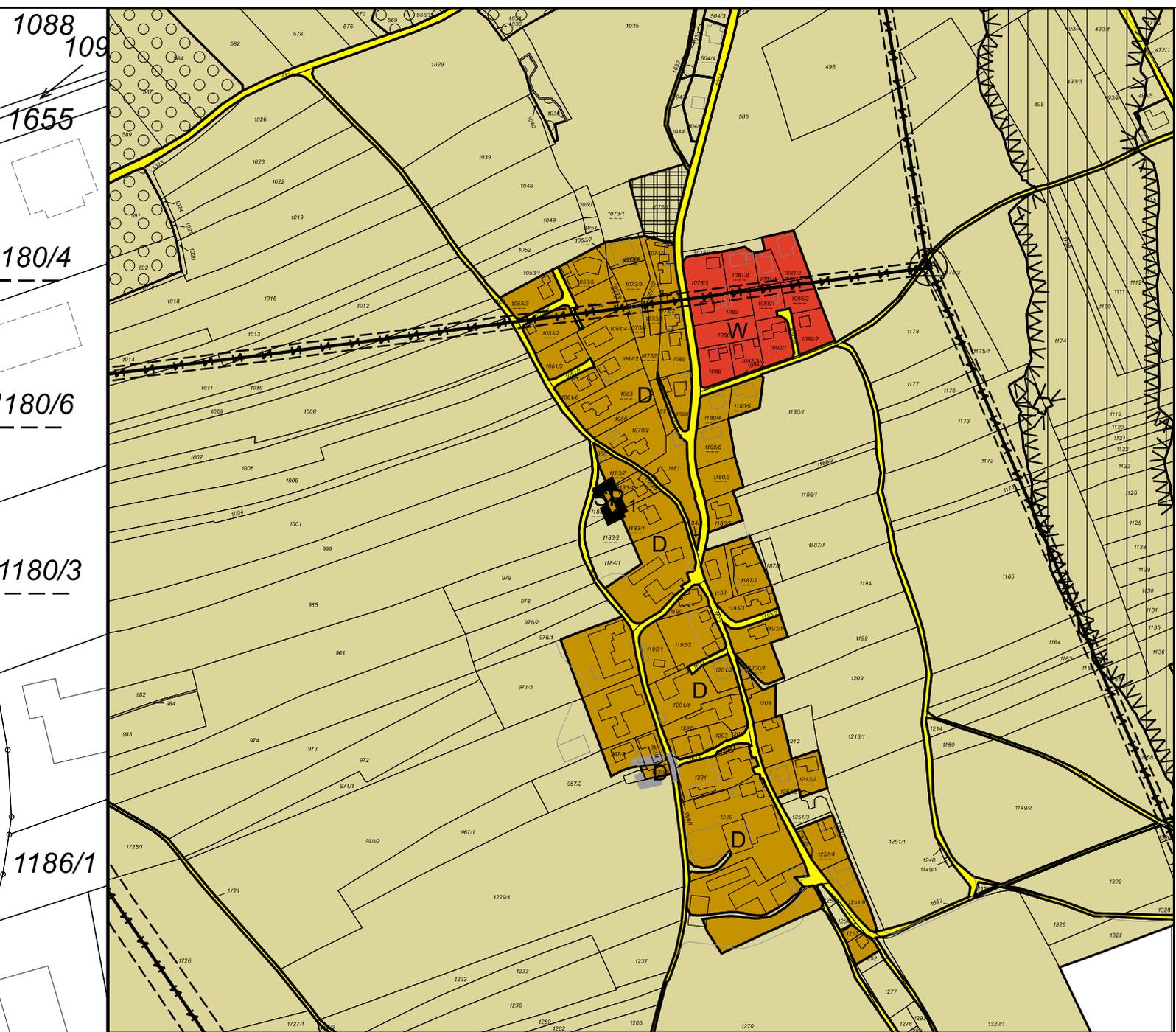
Parzellen Nr.	Bisherige Widmung	Neue Widmung	Fläche (ca.)
1183/3 tw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland	Dorfgebiet, darüber: Schutz- und Pufferzone SP1: "Es ist nur die Errichtung von Nebengebäuden zulässig"	155 m <sup>2</sup>

## ÜBERSICHTSPLAN



## ÖEK AUSSCHNITT

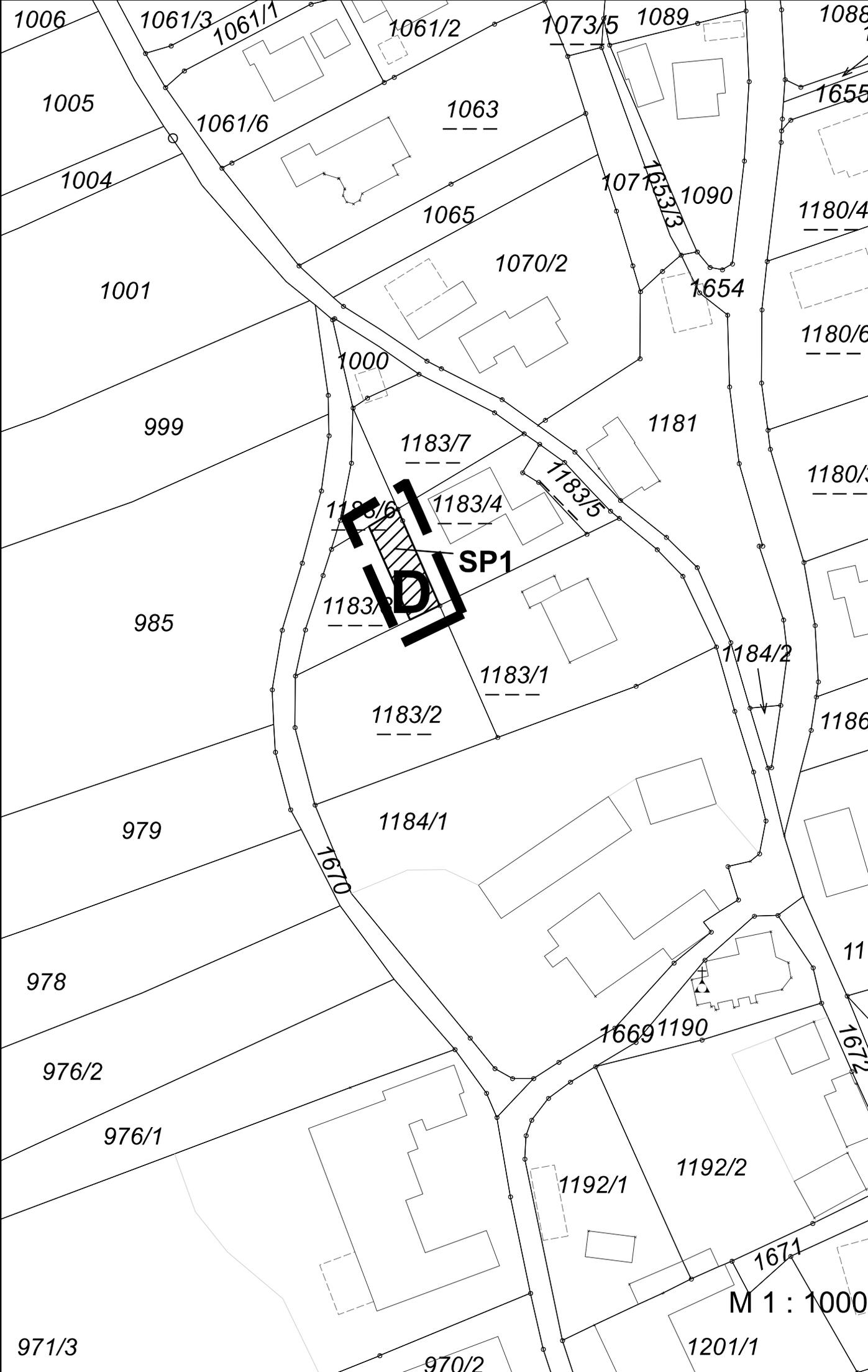




M 1 : 5.000

Bisherige Widmung





M 1 : 1000