

Gemeindeamt Munderfing
Dorfplatz 1 | 5222 Munderfing
www.munderfing.at
gemeinde@munderfing.ooe.gv.at
Tel. 07744 | 6255
Fax 07744 | 6255 - 5

Öffnungszeiten:
Mo: 07:00 – 12:00 | 13:15 – 18:30
Di: 07:00 – 12:00 | 13:15 – 17:45
Mi: 07:00 – 12:45
Do: 07:00 – 12:00 | 13:15 – 17:45
Fr: 07:00 – 12:00



Datum: 14.01.2025

AZ: 031/2-5.45-2.21

Bearbeiter: Jürgen Klinger

Tel.: 07744 / 6255 - 14

juergen.klinger@munderfing.ooe.gv.at

Flächenwidmungsplanänderung Nr. 5.45-ÖEK Änderung Nr. 2.21
Verständigung gemäß § 36 Abs.4 OÖ.ROG

VERSTÄNDIGUNG

Öffentliche Kundmachung und Aufforderung zur Stellungnahme

Der Gemeinderat der Gemeinde Munderfing hat in seiner Sitzung am 09. Dezember 2024 beschlossen, für den nachstehend angeführten Bereich den Flächenwidmungsplan Nr. 5 und das Örtliche Entwicklungskonzept Nr. 2 zu ändern.

Parzellen Nr.	Bisherige Widmung	Neue Widmung	Fläche (ca.)
365/3 lw.	Land- und forstwirtschaftliche Fläche, Ödland	eingeschränktes gemischtes Baugebiet (MB)	1.270 m ²

Es wird kundgemacht, dass in der Zeit vom **14. Jänner 2025 bis 14. März 2025** die geplanten Änderungen beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur öffentlichen Einsichtnahme aufliegen.

Gemäß § 33 des Oö. Raumordnungsgesetzes 1994 i.d.g.F. wird dieser Planentwurf der OÖ. Landesregierung und den sonstigen genannten öffentlichen Körperschaften und Stellen mit dem Ersuchen übermittelt, bis längstens **14. März 2025** eine Stellungnahme abzugeben, bzw. Einwendungen zu erheben. Diese Frist wird nicht erstreckt.

In die Planentwürfe kann auch während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Munderfing Einsicht genommen werden. Der Projektentwurf ist ersichtlich unter www.munderfing.at/Amtstafel.

Falls gewünscht, wird der Projektentwurf auch zugesandt.



Martin Voggenberger
Martin Voggenberger
Bürgermeister

Ergeht an:

- 1.) Amt der Oö. Landesregierung, Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche u. ländliche Entwicklung, Abteilung Raumordnung/Raumordnungsrecht, 4021 Linz, Bahnhofplatz 1;
- 2.) Wirtschaftskammer OÖ. 4010 Linz, Hessenplatz 3;
- 3.) Landwirtschaftskammer für OÖ., 4020 Linz, Auf der Gugl 3;
- 4.) OÖ. Umweltschutzbehörde, 4021 Linz, Kärntnerstraße 10 – 12;
- 5.) Bezirksgrundverkehrskommission bei der Bezirkshauptmannschaft Braunau am Inn, 5280 Braunau am Inn, Hammersteinplatz 1;
- 6.) EnergieAG OÖ., Netzregion Süd, 4890 Frankenmarkt, Salzburgerstr. 14; per e-mail
- 7.) Antragsteller und Grundeigentümer
Günter Hackelsberger
- 8.) Von der Umwidmung betroffene Grundnachbarn
- 9.) Amtstafel

Angeschlagen am

14.01.2025

Abgenommen am

17.03.2025